



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar

Poslovni broj: St-92/2012-491

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu Tomislavu Jurlina, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Stjepana Radića 42/c, OIB: 21643614374, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Čoga iz Zagreba, dana 20. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine i to:

- kč.br. 3020/6, ukupne površine 731 m², u naravi stambeno poslovna zgrada i dvorište upisana u zk.ul. 12885, k.o. Zadar, suvlasnički dio 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), etažna jedinica PP2 u nacrtu označena žutom bojom, u naravi poslovni prostor u visokom prizemlju koji se sastoji od hodnika, tri ureda, kupaoalice i loggie ukupne neto površine 57,05 m² prema podacima izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 51436, identifikator predmeta prodaje 28898, od 5. veljače 2025., Klasa: O/110-10/24-01/1266, Ur. br.: 07-01-25-24 unovčena je za iznos od 127.500,00 eura, od kojeg iznosa se namiruje:

a. Prvenstveno

1. Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja u iznosu od 12.476,84 eura.

b. Tražbine

Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu od 115.023,16 eura.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnih računa i to IBAN: HR3323900011300028779 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina) i IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena kupovna) na način da:

1. Stečajnom dužniku MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Stjepana Radića 42/c, OIB: 21643614374, IBAN: HR7023600001102283345 kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, uplati iznos od 12.476,84 eura.

2. Razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, IBAN: HR1210010051863000160, uplati iznos od 115.023,16 eura.

Obrazloženje

1. Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika поближе označene u točki I. izreke ovog rješenja stečajni upravitelj je predložio prvenstveno namirenje iznosa od 12.476,84 eura u svrhu pokrivanja troškova postupka i to troškova procjene nekretnine, provođenja dražbe te razumjernih troškova koji se odnose na nagradu stečajnog upravitelja, provedenom vještačenju, odvjetničkog troška, troškova banke i računovodstvenih troškova, te da se preostali iznos od 115.023,16 eura uplati razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, koji vjerovnik se složio sa prijedlogom stečajnog upravitelja.

2. Nalog iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 93/14, 1/19 i 28/21) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95a. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), a koje odredbe se pak primjenjuju u skladu sa odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22).

3. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 20. studenog 2025.

Sudac
Tomislav Jurlina

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

1. stečajnom upravitelju Tomislavu Čogi iz Zagreba,
2. razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava po ŽDO Zadar,
3. e-Oglasna ploča sudova,
4. Financijskoj agenciji Split, Mažuranićevo šetalište 24B, nakon pravomoćnosti,
5. u spis.

Broj zapisa: **9-3087f-91942**

Kontrolni broj: **0bd51-d8ca3-c893c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV JURLINA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.